



ながうらの郷ZEB化実証事業完了のお知らせ

この度、令和2年度・令和3年度において、ネット・ゼロ・エネルギー・ビル実証事業補助金を受けて、以下のとおり事業を完了いたしました。

記

- 【補助事業の名称】 特別養護老人ホームながうらの郷ZEB化実証事業
- 【補助金交付団体】 一般社団法人環境共創イニシアチブ（S I I）
- 【補助金交付額】 ○令和2年度 116,813,998円
○令和3年度 91,518,100円
- 【ZEBプランナー】 BR設計企画株式会社
- 【監理・施工業者】 研冷工業株式会社
- 【ZEB化実証事業工事期間】 令和2年8月～令和3年11月（2か年事業）
- 【ZEB化実証事業概要】 ○効率設備機器のみならず、高性能サッシ・断熱工事も採用し、建物全体でZEB化を目指した。
○BEMS設備・各センサー制御の導入によって、運営状況に合わせた自動制御による最適な省エネ運転を可能とした。
○災害時にも、特定エリアで空調・照明・給湯設備が可能な施設とした。
- 【導入機器・システム概要】 ○空調設備（高効率空調設備）
・停電時特定エリア使用可能 ・人感・輻射温度センサー、デマンド制御
- 電気設備
・トップランナー高効率トランス
- 業務用ヒートポンプ給湯器
・停電時使用可能 ・30kW×2台、貯湯槽7m³×1基 ・ハイブリッド方式
- 照明設備（LED照明）
・停電時特定エリア使用可能 ・人感検知機能、明るさ検知機能、スケジュール制御
- 換気設備

- ・全熱交換器、CO₂制御
- BEMS設備
 - ・遠隔監視、設備高熱量計測、設備機器発停デマンド制御
- 外皮設備（高性能サッシ・高断熱）
 - ・Low-E複層ガラス（高遮熱仕様）内窓、真空ガラス、屋根裏断熱
- その他
 - ・コージェネレーションシステム25kW×2台（停電対応機）
 - ・太陽光発電10.54kW（停電対応機）　・蓄電池5.5+4.5kW（停電対応機）
 - ・太陽熱システム8.04㎡×1組





パッケージエアコン室外機



ガスコージェネレーション



業務用エコキュート



貯湯槽・ガスコージェネ等全景



太陽熱パネル



太陽熱パネル・蓄熱ユニット